



JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 14 D'AGOST DE 2018

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 14 d'agost de 2018 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió extraordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. FÉLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 13:38 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió extraordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Proposta de devolució de la fiança dipositada per la cessió d'ús d'una instal·lació municipal.
3. Proposta de cessions d'ús d'instal·lacions municipals.
4. Proposta d'autorització a la Societat de caçadors de Font-rubí per al tancament temporal d'alguns camins de titularitat pública durant la temporada de caça 2018/2019.
5. Proposta d'aprovació de la concessió de la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos al Sr. E. C. LL.



6. Proposta d'aprovació de l'organització del curs 2018/2019 de la Llar d'Infants municipal Els Pinells i aprovació del calendari escolar.
7. Proposta d'aprovació de l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Institut d'Estudis Penedesencs i aprovació del conveni regulador.
8. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 16/2018.
9. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 16/2018.
10. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 22/2018.
11. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 23/2018.
12. Proposta d'aprovació del projecte executiu visat de la llicència d'obres exp. núm. 09/2018.
13. Proposta d'aprovació de la llicència de primera ocupació i retorn dels avals de l'expedient de la llicència d'obres núm. 06/2017.
14. Tràmit d'informació pública i sol·licitud d'informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de l'expedient de la llicència d'obres núm. 23/2017.
15. Proposta d'aprovació de la Memòria valorada per a l'arranjament del camí de Cal Jepet Gallego.
16. Proposta de contractació de dues actuacions i de cancel·lació d'una contractació per a la festa major de Guardiola de Font-rubí.
17. Proposta d'aprovació de la relació de factures núm. 16/2018.
18. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 24 de juliol de 2018, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.

SEGON.- PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LA SESSIÓ D'ÚS D'UNA INSTAL·LACIÓ MUNICIPAL.

La proposta presentada és la següent:

“Vist que, en data 10 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va aprovar al punt tercer la sessió d'ús instal·lacions municipals, de les quals la següent sessió ja s'ha realitzat:



Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions /Material	Taxa	Fiança
J. E. M.	festa particular	01/08/2018	Cal Cintet	220,00 €	100,00 €

Vist que, en aquesta cessió, un cop ha finalitzat el seu ús, s'ha comprovat que el local de Cal Cintet s'ha deixat en bon estat i s'han complert les condicions del reglament.

Vist que la fiança dipositada per a l'ús del local de Cal Cintet es retorna un cop comprovat que s'ha complert amb les normes d'ús.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Procedir al retorn de la següent fiança dipositada en concepte d'ús del local de Cal Cintet:*

Peticionari	Fiança
J. E. M.	100,00 €

Segon.- *Notificar el present acord a l'interessat i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

TERCER.- PROPOSTA DE CESSIONS D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és la que es transcriu literalment:

"Vistes les sol·licituds presentades demanant les cessions d'ús d'instal·lacions municipals per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Autoritzar les cessions d'ús de les instal·lacions municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.*



Segon.- Liquidar les taxes corresponents per a les esmentades cessions, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora dels preus públics.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.”

ANNEX

Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions/Material	Taxa	fiança
M. C. S.	Casament Civil	06/10/2018	Sala de Plens	110,00 €	0,00 €
E. M. D. R.	Festa particular	21/09/2018	Cal Cintet	220,00 €	100,00 €

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

QUART.- PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ A LA SOCIETAT DE CAÇADORS DE FONT-RUBÍ PER AL TANCAMENT TEMPORAL D'ALGUNS CAMINS DE TITULARITAT PÚBLICA DURANT LA TEMPORADA DE CAÇA 2018/2019.

La proposta presentada davant d'aquest òrgan municipal és la següent:

“Vista la instància presentada per la Societat de Caçadors de Guardiola de Font-rubí, en data 3 d'agost de 2018 i NRE 1292, sol·licitant la corresponent autorització del tancament de pistes i camins que corresponguin a l'àrea privada de caça B-10.234, durant el període hàbil de caça 2018/2019 i durant el temps que duri la pertinent batuda.

Atès que entre els mesos d'octubre de 2018 i de febrer de 2019 és la temporada de caça, en la qual, entre d'altres activitats, es realitzen batudes de porc senglar.

Atès que l'activitat de batuda del porc senglar s'ha de realitzar de forma respectuosa i ordenada amb la resta d'usuaris de la natura.

Atès que, per a la realització d'aquesta activitat de caça, cal procedir al tancament temporal d'alguns camins de titularitat pública, per tal que l'activitat sigui duta amb seguretat de terceres persones o béns.

Vist el que preveu el Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i en ús de les atribucions que em confereix la normativa d'aplicació, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Autoritzar a la Societat de Caçadors de Guardiola de Font-rubí per al tancament provisional d'alguns camins d'ús públic, durant la temporada de caça



2018/2019, per a dur a terme batudes de porc senglar, sota el compliment de les següents condicions:

- 1) Caldrà senyalitzar el tancament temporal i la realització d'una cacera en tots els accessos, amb senyals prou visibles que han d'ésser retirades al termini de la cacera.
- 2) La instal·lació d'un sistema prou visible que travessi el camí, de banda a banda, per tal que dificulti l'accés de persones i impedeixi el dels vehicles.
- 3) La presència permanent, mentre duri la cacera, d'una persona que informi a la resta de persones del tancament temporal i de la realització de la cacera, els riscos, les condicions i les autoritzacions de l'Ajuntament i les possibles alternatives existents per evitar transitar per la zona de cacera.
- 4) Aquesta autorització s'atorga sense perjudici de tercers i és essencialment revocable per raons d'interès públic.

Segon.- Comunicar el present acord a la Societat de Caçadors de Guardiola de Font-rubí.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE LA L·LICÈNCIA PER A LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DE GOSSOS POTENCIALMENT PERIL·LOSOS AL SR. E. C. LL.

La proposta presentada és la següent:

“Atès que, en data 25 d'abril de 2018 i NRE 683, el Sr. E. C. Ll. va presentar sol·licitud de la L·licència per a la Tinença i Conducció de Gossos Potencialment Peril·losos, al considerar-se classificat com a gos potencialment perillós la seva gossa KIARA de raça Dòberman.

Atesa la regulació establerta per la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre Tinença de Gossos Considerats Potencialment Peril·losos; l'article 3 i següents del Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre Mesures en Matèria de Gossos Considerats Potencialment Peril·losos; els articles 3 i següents de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre Règim Jurídic de la Tinença d'Animals Potencialment Peril·losos; els articles 3 i següents del Reial Decret 287/2002, de 22 de març, pel qual es desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim Jurídic de la Tinença d'Animals Potencialment Peril·losos així com l'Ordenança municipal corresponent.

Atès que l'interessat ha aportat la documentació necessària per a obtenir la corresponent L·licència per a la Tinença i Conducció de Gossos Potencialment Peril·losos.



Per tot això, vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Atorgar al Sr. E. C. LL. la Llicència per a la Tinença i Conducció de Gossos Potencialment Perillosos, per a la tinença del gos denominat KIARA, de raça Dòberman. Aquesta llicència s'ha de renovar cada cinc anys, amb la finalitat de comprovar que l'interessat compleix els requisits que se li van exigir per a la seva obtenció.

Segon.- Les obligacions que ha de complir el titular de la Llicència per a la Tinença i Conducció de Gossos Potencialment Perillosos són les que es detallen a continuació:

- El propietari de l'animal potencialment perillós té l'obligació d'identificar l'animal amb un microxip.
- El titular de la Llicència té l'obligació de sol·licitar la inscripció en el Registre d'Animals Potencialment Perillosos dins dels quinze dies següents a la data en què hagi obtingut la Llicència corresponent.
- La presència d'animals potencialment perillosos en llocs o espais públics exigirà que la persona que els condueixi i controli porti a sobre la Llicència administrativa, i la certificació acreditativa de la inscripció de l'animal en el Registre Municipal d'Animals Potencialment Perillosos.
- Els gossos potencialment perillosos han de portar obligatòriament un morrió apropiat per a la tipologia racial de cada animal, en llocs i espais públics.
- Han de ser conduïts i controlats amb cadena o corretja no extensible de menys de 2 metres, sense que puguin portar-se més d'un d'aquests gossos per persona. En cap cas podrà ésser conduït per un menor de 18 anys.
- Si l'animal es troba en una finca, casa de camp, xalet, parcel·la, terrassa, pati o qualsevol altre lloc determinat, hauran d'estar lligats, llevat que disposi d'habitable amb la superfície, alçada i tancament adequat, per protegir a les persones o animals que accedeixin o s'acostin a aquests llocs.
- La sostracció o pèrdua de l'animal ha de ser comunicada pel seu titular al responsable del Registre Municipal d'Animals Potencialment Perillosos, en el termini de 48 hores des de que tingui coneixement dels fets.
- La venda, traspàs, donació, robatori, mort o pèrdua de l'animal s'ha de comunicar al Registre Municipal.
- Per al trasllat d'un animal potencialment perillós d'una Comunitat Autònoma a una altra, si és per un període superior a tres mesos o de manera permanent, s'han d'efectuar les inscripcions oportunes en els Registres Municipals.
- En els fulls registrals de cada animal es farà constar igualment el certificat de sanitat animal, expedit per l'Autoritat competent, que acrediti, anualment, la inexistència de malalties o trastorns que el facin especialment perillós.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per a la tramitació del present expedient, per import de 30,00 euros, d'acord amb la regulació establerta en l'Ordenança Fiscal corresponent.



Quart.- *Notificar aquests acords a l'interessat.*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ORGANITZACIÓ DEL CURS 2018/19 DE LA LLAR D'INFANS MUNICIPAL ELS PINELLS I APROVACIÓ DEL CALENDARI ESCOLAR.

La proposta aprovada per aquest òrgan municipal és la que tot seguit es transcriu literalment:

“Vista la preinscripció de la llar d'infants municipal Els Pinells per al proper curs 2018/2019, que a data d'avui és de 16 alumnes matriculats, la primera mesura que ha calgut adoptar és no prorrogar el contracte de l'educadora Sra. M. C. S., que finalitza el dia 27 de juliol de 2018.

Tanmateix, per a general coneixement, i als efectes escaients, és important procedir a l'aprovació del calendari de funcionament de la llar.

Finalment, continuant amb l'organització de la llar d'infants municipal, cal també procedir a la designació de la directora del centre pel proper curs.

Per tot això, atesa la normativa d'aplicació, en especial la Llei 12/2009, de 10 d juliol, d'educació, i el Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius, i de conformitat amb la Resolució de l'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Nomenar a la Sra. E. S. C. directora de la llar d'infants per al curs 2018/2019.*

Segon.- *Aprovar el calendari de funcionament de la llar d'infants per al proper curs 2018-2019, amb el següent detall:*

- *Inici del curs: dia 3 de setembre de 2018, entrevistes amb les famílies novingudes. Del dia 4 al 10 de setembre de 2018 s'iniciaran les classes però en període d'adaptació dels alumnes i l'horari serà de 9 a 13 hores. A partir del dia 12 de setembre es funcionarà amb la jornada completa.*
- *Final de curs: el curs 2018/2019 finalitzarà el dia 26 de juliol de 2019 a les 13:30 hores.*
- *Dies festius: els dies 24 i 31 de desembre de 2018, 7 de gener i 18 d'abril de 2019, a més de les festes locals i de la resta de festius aprovats per la Generalitat de Catalunya.”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ PER CONCESSIÓ DIRECTA A L'INSTITUT D'ESTUDIS PENEDESENCS I APROVACIÓ DEL CONVENI REGULADOR.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la petició formulada per l'Institut d'Estudis Penedesencs per tal que li sigui concedida una subvenció per col·laborar en el finançament de les activitats que desenvoluparà aquesta entitat durant tot l'any 2018.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada definitivament per acord del Ple de data 25 d'abril de 2017 i publicada al BOPB de data 29 de maig de 2017 (en endavant l'Ordenança).

Atès que en aquesta Ordenança estableix als seus articles 16.3 i del 26 al 29 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa i la seva tramitació, de conformitat amb allò previst a l'article 22.2 de la LGS.

Atès que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l'apartat primer de l'article 16.3 de l'Ordenança per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa.

Atès que el primer paràgraf de l'article 28 LGS habilita a què aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern (publicada al BOPB de data 6 de juliol de 2015), es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

PRIMER.- APROVAR l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Institut d'Estudis Penedesencs, per un import de CENT CINQUANTA EUROS (150,00 €), destinada a treballar en l'estudi i difusió de la cultura en l'àmbit penedesenc en general i en el de Font-rubí en particular.

SEGON.- APROVAR la minuta de conveni regulador de la subvenció, el text literal de la qual és el següent:



**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L’AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ
I L’INSTITUT D’ESTUDIS PENEDESENCS PER L’ANY 2018 I LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ ”**

REUNITS

D’una banda, el Sr. **Xavier Lluch i Llopart, alcalde- president de l’ajuntament de Font-rubí**, actuant en nom i representació d’aquest organisme, amb CIF P0808400F, amb domicili a la plaça de l’ajuntament, núm. 1 de Guardiola de Font-rubí, al municipi de Font-rubí (08736) i facultat d’acord amb l’acord de la Junta de Govern de data, assistit per la secretària - interventora de l’ajuntament, Sra. **Eva Puig Pérez**.

I de l’altra, el Sr. **A. T. G.**, president de l’Institut d’Estudis Penedesencs, major d’edat, actuant en nom i representació de l’**Institut d’Estudis Penedesencs**, amb CIF G08885311, amb domicili a efectes de notificació al carrer dels Ferrers núm. 54, baixos, de Vilafranca del Penedès (08720),

DECLAREN:

- I. Que l’objectiu d’aquest ajuntament és donar suport i contribuir a la consolidació de les diverses activitats de les entitats que treballen al nostre municipi en el camp de la cultura.
- II. Que l’Institut d’Estudis Penedesencs té per objectiu treballar en l’estudi i difusió de la cultura en l’àmbit penedesenc en general i en el d’aquest municipi en particular.
- III. Que aquest conveni es prorrogarà anualment per acord entre les dues parts.
- IV. Que per tal de regular les relacions entre l’Ajuntament de Font-rubí i l’Institut d’Estudis Penedesencs durant l’any 2018, ambdues parts subscriuen aquest document amb les següents:

CLÀUSULES:

Primera: L’Institut d’Estudis Penedesencs es compromet a:

1. Tenir present el patrimoni cultural del municipi en les seves activitats d’estudi, recerca i divulgació, especialment en l’actual projecte d’Inventari del Patrimoni Cultural Immaterial del Penedès que està realitzant.
2. Que en tots els impresos que anunciïn l’activitat subvencionada o en qualsevol altre mitjà de comunicació hi haurà de figurar “en conveni amb l’Ajuntament de Font-rubí”.
3. Presentar a començament de l’any en curs una proposta d’activitats a realitzar i les seves condicions.
4. Realitzar activitats al municipi: exposicions, conferències, presentacions de llibres,...
5. Col·laborar en la potenciació cultural del municipi.
6. La publicitat dels actes anirà a càrrec de l’entitat cultural.
7. Lliurar a l’Ajuntament tres exemplars de cadascuna de les seves publicacions, segons el que s’hagi acordat.
8. El compliment de la normativa vigent relativa a la política lingüística i del reglament per a l’ús de la llengua catalana de l’Ajuntament.

Segona: L’Ajuntament de Font-rubí es compromet a:

1. Aportar la quantitat de 150,00-€ a l’Institut d’Estudis Penedesencs destinats a les activitats d’estudi i difusió de la història i la cultura en l’àmbit penedesencs i a la realització d’activitats en el municipi de Font-rubí, per a la realització de les activitats esmentades més amunt.
2. Posar a disposició de l’entitat els mitjans de comunicació que estan als seu abast (ràdio, televisió i mitjans escrits) per tal de contribuir a una bona difusió de les activitats.
3. El pagament de l’import s’efectuarà per transferència bancària al número de compte ES77 0081 1924 2300 0104 3505 de Banc Sabadell.



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Tercera: L'incompliment del present Conveni per qualsevol de les parts signatàries pot donar lloc a la seva resolució.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni, per duplicat, a Font-rubí a

Xavier Lluch Llopart
Alcalde – president
Ajuntament de Font-rubí

A. T. G.
President de l'Institut d'Estudis
Penedesencs

Eva Puig Pérez
Secretària – interventora
Ajuntament de Font-rubí

TERCER.- AUTORITZAR I DISPOSAR una despesa de CENT CINQUANTA EUROS (150,00 €), amb càrrec a l'aplicació 334.48026 del pressupost de l'exercici 2018, per fer front a la subvenció que s'atorga.

QUART.- ENVIAR el text del present conveni i les dades estructurades de la convocatòria fictícia a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment d'allò disposat a l'article 20.8 de la LGS.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució a l'Institut d'Estudis Penedesencs.

SISÈ.- FACULTAR a l'Alcalde per a la signatura del conveni.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

VUITÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. CPM 16/2018.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. R. B. G., en data 23 de juliol de 2018 i amb núm. de registre 1193, per tal de realitzar les obres consistents en substituir rajoles i sanitaris del bany de l'habitatge situat a la plaça Santa Maria núm. 9 del barri Santa Maria de Bellver al municipi de Font-rubí.

Vist l'informe de data 24 de juliol de 2018 de l'arquitecte assessor municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.



Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer. - *Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. CPM 16/2018, presentada pel Sr. R. B. G., per tal de realitzar les obres consistents en substituir rajoles i sanitaris del bany de l'habitatge situat a la plaça Santa Maria núm. 9 del barri Santa Maria de Bellver al municipi de Font-rubí.*

Condicions de llicència:

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.*

Segon. - *Liquidar els següents tributs:*

PRESSUPOST ESTIMATIU: 2.345,00 €

PRESSUPOST REVISAT: 2.345,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 60,97 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 € - 5,00 € (bonificació d'un 10% d'acord amb l'ordenança municipal (art.6.2)) = 45,00 €.

PLACA: 0 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 105,97 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICió (150€ aval mínim): 150,00 €

Tercer. - *Notificar el present acord a la part interessada."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 16/2018.

La proposta presentada davant la Junta Govern és la que es transcriu a continuació:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la Sra. J. S. A., en data 12 de juny de 2018 i amb núm. de RE 955, per tal de realitzar les obres consistents en la construcció d'una tanca al voltant de l'habitatge anomenat Cal Jan Manaló i situat al barri l'Alzinar núm. 43 del municipi de Font-rubí; segons referència cadastral 08084A039000270000OK.

*Vist l'informe de data 24 de juliol de 2018 de l'arquitecte assessor municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 9 d'agost de 2018.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC; el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer. - *Aprovar la llicència d'obres núm. 16/2018, presentada per la Sra. J. S. A., per tal de realitzar les obres consistents en la construcció d'una tanca al voltant de l'habitatge anomenat Cal Jan Manaló i situat al barri l'Alzinar núm. 43 del municipi de Font-rubí.*

Condicions de llicència:

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal*



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 3.380,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 3.380,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 87,88 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 50,00 € (Mínim)

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 149,88 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICió (150€ aval mínim): 150,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.”

l sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DESE.- PROPOSTA D'APROVACió DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 22/2018.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la Sra. M^a À. M. C., en data 20 de juliol de 2018 i amb núm. de RE 1191, per tal de realitzar les obres consistents en fer un moviment de terres per a anivellar tres subparcel·les encaminada a fer un sistema d'abancament del terreny per a la millora de la finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 40, parcel·la 24, d'una superfície aproximada de 16.931,00m² (1,69 hectàrees), d'acord amb el cadastre de béns immobles de naturalesa rústica obrant a l'Ajuntament, en sòl no urbanitzable agrícola de denominació d'origen Penedès, amb referència cadastral 08084A040000240000OU; i segons memòria tècnica redactada per J. S. de Catalana de Control Vegetal, S.L..

*Vist l'informe de data 24 de juliol de 2018 de l'arquitecte assessor municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació i d'acord amb l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua.*

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 9 d'agost de 2018.



Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer. - *Aprovar la llicència d'obres núm. 22/2018, presentada per la Sra. M^a À. M. C., per a fer un moviment de terres per a anivellar el terreny per a la millora de la finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 40, parcel·la 24 d'una superfície aproximada de 16.931,00m² (1,69 hectàrees), al municipi de Font-rubí.*

Però condicionada al compliment del que disposa:

1.- L'anivellament únicament comporta l'actuació dins de l'àmbit exclusivament de la parcel·la 24, del polígon 40.

2.- L'art. 21.4. Llicències de moviments de terres de les vigents NNSS del Planejament de Font-rubí:

- *A respectar les masses arbòries, torrents i altres elements naturals, i a prendre les precaucions pertinents en relació al paisatge.*
- *L'explanació haurà de seguir la mateixa estructura topogràfica del terreny, és a dir, s'haurà de mantenir el sentit dels pendents i la morfologia del terreny.*
- *Es mantindrà el desguàs natural del terreny. Si s'hagués d'alterar el curs natural de les aigües, caldrà presentar un projecte tècnic de canalització que garanteixi que no restaran afectades les finques colindants ni els terrenys situats aigües avall.*
- *No es podran establir desnivells superiors a 1,50 m entre dues superfícies sensiblement horitzontals.*
- *El talús resultant d'un desnivell no podrà tenir una pendent superior a 45 graus. Els talussos s'hauran de refermar amb espècies vegetals autòctones i en cap cas no es podran utilitzar materials d'obra.*
- *En qualsevol cas es respectaran les servituds i camins existents, és a dir, es mantindrà el traçat dels camins existents i les línies d'instal·lacions existents.*

3.- L'art. 139.5. L'amplada dels camins rurals, si no es desprèn altre cosa de documents fefaents, serà de 6 metres pels veïnals i de 4 metres pels de fruit.

Per tal de garantir la seguretat del trànsit, s'estableixen les zones d'afectació següents:

- *3,5 metres, des del centre del camí, quan els camps colindants siguin erms o estiguin conreats amb conreu anual.*
- *6 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació transversal, es a dir, amb línia perpendicular al camí.*
- *5 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació longitudinal. S'entén aquesta quan l'alineació de la plantació sigui paral·lela al camí.*

Les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda del camí, són de 4 m, en els camins de la xarxa bàsica, i de 3,5 m, en la resta, amidats respecte d'eix del camí. En aquesta franja de protecció no és podrà col·locar cap element fixe: tanques, pals d'instal·lació...



- 4.- En tot moment s'ha de garantir l'estabilitat i seguretat dels camins contigus a la parcel·la. Per tant, caldrà deixar una distància de seguretat i protecció des de l'explanació al camí contigu.
- 5.- En cap cas es podran eliminar cap camí cadastral o de titularitat municipal. En cas contrari, caldrà tramitar el corresponent expedient de canvi de traçat de camí d'acord amb allò establert en el punt 1.d de l'art.47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual, caldrà que sigui aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.
- 6.- Si les finques que es volen explicar (moviments de terres) estiguessin en la zona de protecció de carreteres, caldrà sol·licitar i obtenir el corresponent informe preceptiu per part de carreteres de la Diputació de Barcelona.
- 7.- Si les finques que es volen explicar (moviments de terres) estiguessin en la zona d'influència d'algun torrent, és a dir, a una distància inferior als 100 metres del marge dels torrents, caldrà el preceptiu informe o autorització de l'Agència Catalana d'Aigua (ACA).
- 8.- Aquesta llicència d'obres NO contempla l'aportació de terres a aquesta finca d'altres indrets o excavacions, ja que llavors caldria sol·licitar un altre tipus de llicència i aportació d'un altre tipus de documentació.
- 9.- En el cas que durant l'execució del projecte es descobreixin restes arqueològiques i/o paleontològiques, s'haurà de comunicar la troballa als Serveis Territorials del Departament de Cultura i adoptar les mesures de protecció adequades, d'acord amb el que disposen l'article 51 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i l'article 22 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.
- 10.- I en cas que en les finques a anivellar existeixin pals de serveis (ENDESA, TELEFÒNICA, ...) o altres tipus de serveis soterrats (canalitzacions de xarxes d'aigua potable, de clavegueram, gas, ...), caldrà posar-se en contacte amb la/es companyia/es, notificar-ho a l'ajuntament i aportar la/es corresponent/s autorització/ns a les oficines municipals.

Segon.- Liquidar el següent tribut:

IMPORT CORRESPONENT TAXA EXPLANACIONS: 135,00€

Segons l'ordenança fiscal núm.18 de l'any 2018. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. En l'article 6. Quota tributària, g) Explanacions 100 EUR fins a una hectàrea i 35 EUR/hectàrea a partir de la primera.

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 23/2018.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la Sra. M. I. S. B., en data 30 de juliol de 2018 i amb núm. de RE 1248, per tal de realitzar les obres consistents en pintar les parets exteriors de l'habitatge anomenat Cal Tonet Joan Pere i situat al barri l'Alzinar núm. 74 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 001723000CF88H0001GI.



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Vist l'informe de data 31 de juliol de 2018 de l'arquitecte assessor municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. - Aprovar la llicència d'obres núm. 23/2018, presentada per la Sra. M. I. S. B., per tal de realitzar les obres consistents en pintar les parets exteriors de l'habitatge anomenat Cal Tonet Joan Pere del barri l'Alzinar núm. 74 del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- Les façanes aniran pintades de colors que s'adeqüin a l'entorn i garanteixin una adequada integració, en la **gamma dels colors terrossos o color blanc**.
- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.
- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat.

Segon. - Notificar el present acord a la part interessada."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU VISAT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 09/2018.

La proposta que es sotmet a la consideració d'aquest òrgan municipal és del següent tenor literal:



“Vist que, en data 10 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a HERETAT MONT-RUBÍ, S.A. la llicència d'obres municipal (exp. 09/2018) per realitzar les obres consistents en l'ampliació de la bodega existent consistent en la construcció d'una planta soterrani i planta baixa, i obres de reforma i adaptació de cobertes actuals a la finca situada al barri l'Avellà núm. 1 del municipi de Font-rubí.

Vist que, en data 23 de juliol de 2018 i núm. de RE 1195, l'empresa Egavic Serveis d'Enginyeria, S.L., en representació d' HERETAT MONT-RUBÍ, S.A., va aportar el projecte executiu visat juntament amb altra documentació necessària per iniciar les obres.

*Vist l'informe de data 24 de juliol de 2018 de l'arquitecte assessor municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC; el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer. - Aprovar el projecte executiu visat de la llicència d'obres núm. 09/2018, presentada per HERETAT MONT-RUBÍ, S.A., per tal d'iniciar les obres consistents en l'ampliació de la bodega existent a la finca situada al barri l'Avellà núm. 1 del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.*



- *I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.*

Previ a l'inici de les obres s'haurà d'aportar:

- *Full designant el coordinador de seguretat i salut.*

Segon. - *Notificar el present acord a la part interessada."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ I RETORN DELS AVALS DE L'EXPEDIENT DE L·LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 6/2017.

La proposta presentada és la següent:

"Atès que, segons la documentació obrant a l'Ajuntament de Font-rubí, la Sra. J. S. A., en data 20 de febrer de 2017, va sol·licitar l·licència d'obres majors (exp. 6/2017), per realitzar les obres consistents en la reforma integral de l'habitatge anomenat Cal Jan Manaló i situat al barri l'Alzinar núm. 43 del municipi de Font-rubí; i que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 13 de juny de 2017, va concedir la corresponent l·licència d'obres majors.

Atès que una de les condicions d'aquesta l·licència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra, per import de 1.387,03 € i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 197,29 € el qual va ser ingressat al compte corrent de la Corporació en data 20 de juny de 2017.

Atès que, en data 5 de juny de 2018 i amb número de registre d'entrada 912, la Sra. J. S. A., ha presentat instància sol·licitant l·licència de primera ocupació i devolució dels avals dipositats de l'esmentada obra.

Atès que l'arquitecte assessor municipal ha emès informe favorable, en data 31 de juliol de 2018, a la concessió de la L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ, donat que l'obra s'ajusta al projecte tècnic presentat per la interessada en aquest Ajuntament de Font-rubí, i aprovat en la Junta de Govern celebrada en data 13 de juny de 2017. Per tot això, proposa a la Corporació la concessió de la l·licència de primera ocupació i la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 1.387,03 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 197,29 €.

Vist l'informe emès per la Secretària de la Corporació en data 9 d'agost de 2018.



Vist allò que disposa l'article 24 de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i en virtut de la delegació conferida mitjançant Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de data 19 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, els següents **acords**:*

Primer. - *Concedir la llicència de primera ocupació de l'habitatge anomenat Cal Jan Manaló i situat al barri l'Alzinar, núm. 43 del municipi de Font-rubí; sol·licitada per la Sra. J. S. A., d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.*

Segon. - *Aprovar la liquidació de la següent taxa:*

1r. Segons Ordenança Fiscal núm.18 – Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme de l'any 2018. Pel que fa al punt e de l'article 6è – Quota tributària. Article 6è. Quota tributària

1.e) Llicències de primera ocupació, el 0,1% del pressupost de referència actualitzat.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 69.351,51€

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 69.351,51€

IMPORT CORRESPONENT TAXA 1era OCUPACIÓ (0,1% PRESSUPOST ACTUALITZAT): 69,35€

Tercer *Aprovar la devolució a la Sra. J. S. A. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de 1.387,03 € i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de 197,29 €, corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 6/2017.*

Quart. - *Notificar el present acord a la part interessada i als serveis econòmics municipals.”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CATORZÈ.- TRÀMIT D'INFORMACIÓ PÚBLICA I SOL·LICITUD D'INFORME A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE BARCELONA DE L'EXPEDIENT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 23/2017.

La proposta presentada és la que es transcriu a continuació:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres (LUM 51/2016) presentada pel Sr. J. O. R., en data 15 de novembre de 2016 i NRE 1023, per realitzar la instal·lació d'uns dipòsits, la construcció d'un mur de contenció i la cementació d'un espai de 90m² a la finca



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

situada al carrer Mossèn Vicenç Marí, núm. 5 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.

En data 13 de març de 2017 i arran d'una inspecció a la zona, es va detectar que aquestes obres ja s'estaven realitzant, es va comunicar al titular que aturés les obres que estava realitzant i aportés la documentació tècnica requerida.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada en data 21 de juny de 2017 i NRE 671, per tal de legalitzar les obres realitzades a la llicència 23/2016 i situades al carrer Mossèn Vicenç Marí, núm. 5 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí s'obra un nou expedient d'obres (LUM 23/2017).

Vist l'informe emès per l'arquitecte assessor en data 31 de juliol de 2018.

Vist l'informe emès per la secretària-interventora en data 9 d'agost de 2018, sobre la tramitació d'un expedient de llicència d'obres provisionals.

Vist el que disposen els articles 53 i 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i els articles 65 a 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- *Obrir un període d'informació pública de vint dies de l'expedient de llicència d'obres núm. 23/2017, presentat pel Sr. J. O. R., per a la instal·lació d'uns dipòsits, la construcció d'un mur de contenció i la cementació d'un espai de 90m² a la finca situada al carrer Mossèn Vicenç Marí, núm. 5 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí, mitjançant la publicació de l'anunci al tauler d'edictes de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un diari.*

Segon.- *Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona sobre la llicència d'obres provisional presentada."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ DE CAL JEPET GALLEGO.

La proposta presentada és la següent:

"Atès que mitjançant provisió de l'Alcaldia de data 9 d'agost de 2018 s'acredità la necessitat d'aquest Ajuntament de dur a terme l'arranjament del camí públic local de Cal Jepet Gallego, ja que es disposa d'una subvenció concedida pel Departament de



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Vist que els serveis tècnics urbanístics assessors de l'Ajuntament de Font-rubí han elaborat la Memòria valorada per l'arranjament del camí de Cal Jepet Gallego, actuació amb un pressupost de licitació de 10.270,25 euros i 2.154,75 euros d'IVA.

Vist el que preveu l'article 24 i següents, i 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- *Aprovar la Memòria valorada per l'arranjament del camí de Cal Jepet Gallego – camí núm. 56 – del catàleg de camins municipals de Font-rubí, elaborada pels serveis tècnics assessors municipals, actuació amb un pressupost de licitació de 10.270,25 euros i 2.154,75 euros d'IVA.*

Segon.- *Iniciar l'expedient de contractació menor de la referida obra, convidant a les empreses CONSTRUCCIONES Y EXPLANACIONES GRAS, SA, VEGA CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA i ASFALTOS AUGUSTA, SL,, per a que presentin el pressupost corresponent a les actuacions a fer.*

Tercer.- *Publicar aquests acords en el tauler d'edictes de la Corporació i en la pàgina web municipal."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SETZÈ.- PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ DE DUES ACTUACIONS I DE CANCEL·LACIÓ D'UNA CONTRACTACIÓ PER A LA FESTA MAJOR DE GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ 2018.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

"Atès que la Junta de Govern Local va aprovar, en sessió de data 24 de juliol de 2018, la proposta de contractació de cinc actuacions per la Festa Major de Guardiola de Font-rubí 2019; i que un dels grups contractats anomenat Jazz It Swingtet ha comunicat a l'Ajuntament que no podrà realitzar l'actuació per motius de salut de la cantant.

Atès que l'Ajuntament de Font-rubí té la necessitat de contractar el servei d'actuació de les següents actuacions per a la Festa Major de Guardiola de Font-rubí 2018, els dies 12 i 16 d'agost de 2018; d'acord amb l'informe emès per la Regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament de data 9 d'agost de 2018:



- Teatre d'humor amb Lloï Bertran;
- Sing Swing Company, (en substitució de Jazz It Swingtet).

Atès que la contractació dels serveis artístics de grups de cantants, bandes de músics i artistes de teatre (CPV 92312100-2 i 92312200-3) es troba regulada als articles 25.1.a.1r i 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; i qualificats com a contractes privats.

Però atès que els contractes privats es regiran, quant a llur preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per les seccions 1^a i 2^a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic amb caràcter general, i per les seves disposicions de desenvolupament, aplicant-se supletòriament les restant normes de dret administratiu, o en el seu cas, les normes de dret privat, segons correspongui per raó del subjecte o entitat contractant. Quant als seus efectes i extinció, aquests contractes es regiran pel dret privat. Per tant, també se'ls aplica la regulació dels contractes de serveis establerta als articles 17, 308 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vist el que preveu l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre les contractes menors.

Vistes les següents ofertes presentades:

- Teatre d'humor amb Lloï Bertran: 3.740,00 euros i 785,40 euros d'IVA;
- Sing Swing Company: 410 euros i 86,10 euros d'IVA.

Vista l'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a aquesta despesa en l'aplicació pressupostària 338.22609.

Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix a les Disposicions addicionals segona, tercera i quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i a la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la contractació de l'actuació de Teatre d'humor amb Lloï Bertran, amb l'empresa Centaño Management d'Espectacles, S.L, per al dia 16 d'agost de 2018, amb un cost de 3.740,00 euros i 785,40 euros d'IVA.

Segon.- Aprovar la contractació de l'actuació de Sing Swing Company, amb l'empresa Associació Cultural de Músics «Vilanova. Jazz», per al dia 12 d'agost de 2018, amb un cost de 410 euros i 86,10 euros d'IVA.



Tercer.- Cancel·lar la contractació de l'actuació del grup musical Jazz it Swingtet, amb ACTURA 12 S.L, que era prevista per al dia 12 d'agost de 2018 i que suposava una despesa de 605,00 euros, IVA inclòs.

Quart.- Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa d'import 605,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 338.22609, a favor d'ACTURA 12, S.L., aprovada per la Junta de Govern en sessió de data 24 de juliol de 2018.

Cinquè.- Autoritzar i disposar la despesa corresponent a l'import de 5.021,50 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 338.22609.

Sisè.- Notificar l'acord als interessats.

Setè.- Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.

Vuitè.- Donar compte d'aquests contractes al Registre de contractes del sector públic, si s'escau.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DISSETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 16/2018.

La proposta que es presenta davant la Junta de Govern és la següent:

“Vista la relació de factures núm. 16/2018, de data 14 d'agost de 2018, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 62.799,63 euros (seixanta-dos mil set-cents noranta-nou euros amb seixanta-tres cèntims).

Atès l'informe d'intervenció de data 9 d'agost de 2018.

*Ateses les facultats que confereix la vigent legislació de règim local, així com les bases d'execució del vigent pressupost i vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la relació de factures núm. 16/2018, de data 14 d'agost de 2018, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 62.799,63 euros (seixanta-dos mil set-cents noranta-nou euros amb seixanta-tres cèntims), numerada amb els números del F/2018/665 a l'A/2018/13, que s'inicia amb la factura núm. TA5W60098655 de data 19/06/2018, emesa per TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A. per import de 52,39 euros, i finalitza amb l'abonament núm. 2 2180500021 de data 15/05/2018, emesa per SINELEC PENEDES, S.L. per import de 145,01 euros.*



Segon.- *Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.”*

La sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, un punt que no estava inclòs en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tracti en aquesta sessió. Es tracta d'una proposta d'aprovació de despesa.

S'aprova per part de tots els regidors (unanimitat) incloure el nou punt en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debati i es voti.

DIVUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES FASES A I D DE DESPESES DIVERSES.

La proposta que es sotmet a la consideració d'aquest òrgan és del tenor següent:

“Vist que les diferents regidories d'aquesta Corporació han manifestat a aquesta Alcaldia la necessitat d'autoritzar i de disposar les següents despeses:

- *Adquisició material “obsequis” torneig de pàdel i de tennis;*
- *Adquisició de roba laboral per al personal que gestiona la piscina municipal;*
- *Adquisició de roba per al Ball de Bastoners de Guardiola de Font-rubí;*
- *Actuació d'un grup d'havaneres a la Festa del Barri Montjuic;*
- *Servei extra de socorrisme nocturn a la Piscina Municipal i dia 17 agost;*
- *Adquisició de material de neteja per a l'Escola Font-rúbia;*
- *Adquisició de panderos per al Ball de Panderos de Guardiola de Font-rubí;*
- *Adquisició de roba per al Ball de Gitanes Petites de Guardiola de Font-rubí;*
- *Adquisició de productes per al manteniment de l'aigua de la Piscina Municipal;*
- *Adquisició de material per a la brigada municipal;*
- *Adquisició d'una placa per posar nom a la plaça de la Pista Poliesportiva – Plaça de l'1 d'octubre;*
- *Adquisició de material divers per a la brigada municipal;*
- *Adquisició de paper per a la fotocopiadora;*
- *Adquisició de productes per al manteniment de l'aigua de la Piscina Municipal;*
- *Adquisició de gelats per al bar de la Piscina Municipal;*
- *Adquisició de cava per la Festa del Barri de Can Rovireta;*
- *Substitució del variador de freqüència de la bomba del pou de Can Castellví;*
- *Compra 65 mt cablejat pel pou aigua Can Castellví;*
- *Reparació motor submergible EMC 18 kw.*



Vist que, en data 14 d'agost de 2018, s'ha emès informe de fiscalització, fase A i D, en el qual es determina l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en l'estat de despeses del Pressupost d'aquest Ajuntament en l'exercici 2018; que correspon autoritzar i disposar a la Junta de Govern Alcalde (d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny); es verifica que la selecció de l'adjudicatari s'ajusta a la normativa vigent i les disposicions aplicables al cas i s'informa favorablement l'autorització i disposició de la despesa.

Vist l'article 185 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i vist el que preveu l'article 25 de les bases d'execució del Pressupost de l'exercici 2018, respecte a les despeses inferiors a 3.006 euros. I atès que hi ha una despesa superior a aquest import però es tracta d'una substitució del variador de freqüència de la bomba d'aigua del pou de Can Castellví que s'ha avariat, i que cal arranjar l'avaria amb urgència per no tenir problemes per a l'abastament d'aigua, no es procedeix a fer un expedient de contractació menor diferenciat.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acordar l'autorització i disposició de les següents despeses, amb càrrec a les corresponents aplicacions pressupostàries:

Despesa	Proveïdor	Import total	Aplicació pressupostària
Adquisició de material	R. G. C.	1.013,73 €	341-22609
Adquisició de roba laboral	R. G. C.	160,93 €	920-22104
Adquisició de roba – Ball de bastoners	R. G. C.	254,10 €	338-22609
Actuació grup d'havaneres – Barri Montjuic	Artistas y profesionales de las artes escénicas, SCCL	325,00 €	338-22609
Servei extra socorrisme Piscina Municipal	Aquasos Serveis Integrals, S.L.	108,90 €	337-22712
Servei extra socorrisme piscina municipal	Aquasos Serveis Integrals, S.L.	89,54 €	337-22712
Adquisició material de neteja	Bunzl Distribution Spain, S.A.	243,62 €	323-22110
Aquisició de material – Ball de Panderos	M ^a A. T. C.	70,00 €	338-22609
Adquisició de roba – Ball de Gitanes Petites	M. C. C.	29,95 €	338-22609
Adquisició de material	HidroTarraco, S.A.	81,02 €	337-22114
Adquisició de material	Ustrell Vilafranca, S.L.	13,58 €	920-22115
Adquisició material	Imagi - Art, S.L.	108,90 €	1531-21003
Adquisició material	Würth España, S.A.	250,96 €	920-22115
Adquisició material	Lyreco España, S.A.	308,55 €	920-22000
Adquisició material	J. S, S.A.	1.100,00 €	337-22114
Adquisició de material	Peix i Marisc Anoia, S.L.	700,00 €	337-22712
Adquisició i confecció roba-Ball de gitanes petites	El Cosidor, SCP	58,08 €	338-22609
Adquisició de cava Barri	P. O. G.	71,10 €	338-22609



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDEÈS

<i>Can Rovireta</i>			
<i>Substitució variador freqüència bomba pou Can Castellví</i>	<i>Instal·lacions Jaramillo, S.L.</i>	<i>5.002,14 €</i>	<i>161-62300</i>
<i>Adquisició cable pou aigua</i>	<i>SyG, S.A.</i>	<i>749,22 €</i>	<i>161-62300</i>
<i>Reparació motor submergible EMC 18 kw</i>	<i>Elèctrica Pintó, S.L.</i>	<i>557,93 €</i>	<i>161-22116</i>

Segon.- *Tramitar la corresponent comanda als proveïdors esmentats.*

Tercer.- *Donar compte del present acord a Intervenció i Tresoreria, a l'efecte de practicar les anotacions comptables corresponents a les presents autoritzacions i disposicions."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DINOVÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 14:13 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.