



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 1 DE DESEMBRE DE 2015

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 1 de desembre de 2015 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARMEN SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20,38 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de cessió d'ús d'instal·lacions municipals.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

4. Proposta d'adhesió opcional a la tarifa simplificada de l'associació General d'Autors i Editors – SGAE.
5. Proposta d'acceptació de l'ajut de recurs material concedit per la Diputació de Barcelona dins del catàleg de serveis 2015 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015" per a l'adequació i complementació de la xarxa de senders locals de Font-rubí.
6. Proposta d'acceptació de l'ajut concedit per la Diputació de Barcelona dins del Programa complementari de garantia de la suficiència financera local i de suport a la prestació de serveis socials del Pla Xarxa de Governos Locals 2015-2015.
7. Proposta de sol·licitud d'alta al servei de SEU-e, portal de transparència i e-TAULER al Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya.
8. Proposta d'atorgament d'un ajut econòmic a la Fundació La Marató de TV3.
9. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la llicència d'obres exp. núm. 50/2015.
10. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la llicència d'obres exp. núm. 56/2015.
11. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la llicència d'obres exp. núm. 61/2015.
12. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la llicència d'obres exp. núm. 65/2015.
13. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la llicència d'obres exp. núm. 66/2015.
14. Proposta d'aprovació de la llicència de primera ocupació de l'expedient de llicència d'obres núm. 55/2013.
15. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la llicència d'obres exp. núm. 55/2013.
16. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la devolució de l'aval dipositat per l'empresa CONGERMI,SL corresponent a l'obra "Reforma i condicionament de la zona esportiva de Guardiola de Font-rubí (plaça accés)".
17. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la devolució de l'aval dipositat per l'empresa CONSTRUCCIONA F. MUNNÉ, S.A. corresponent a l'obra "Millora paisatgística de l'espai urbà d'accés al nucli de Guardiola de Font-rubí".
18. Comunicació prèvia no classificada expedient ACT-2015/01, activitat ambiental: habitatge d'ús turístic.
19. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la relació de factures núm. 22/2015.
20. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 17 de novembre de 2015, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.

SEGON.- DESPATX D'OFICI.

Es dóna compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.

TERCER.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.

La proposta que es presenta a la consideració de la Junta de Govern és la següent:

“Vistes les sol·licituds presentades demanant la cessió d'ús d'instal·lacions municipals per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Autoritzar la cessió d'ús de les instal·lacions municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.*

Segon.- *Liquidar les taxes corresponents per a les esmentades cessions, si s'escau.*

Tercer.- *Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*

ANNEX

<i>Peticionari</i>	<i>Activitat</i>	<i>Dia</i>	<i>Instal·lacions /Material</i>	<i>Taxa</i>
--------------------	------------------	------------	-------------------------------------	-------------



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

J. E. P.	<i>Festa particular</i>	5/12/2015	<i>Cal Cintet</i>	110,00 €
E. G. L.	<i>Festa particular</i>	24/12/2015	<i>Cal Cintet</i>	110,00 €
M. A. S. B.	<i>Festa particular</i>	27/12/2015	<i>Cal Cintet</i>	110,00 €

Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 30 de novembre de 2015

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

QUART.- PROPOSTA D'ADHESIÓ OPCIONAL A LA TARIFA SIMPLIFICADA DE L'ASSOCIACIÓ GENERAL D'AUTORS I EDITORS – SGAE.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Vistos els convenis, el primer signat el 13 de juliol de 2001 entre l'Associació Catalana de municipis i Comarques (ACM) i la Societat General d'Autors i Editors (SGAE), i el segon signat amb data 16 de juliol de 2002 entre la Federació de Municipis de Catalunya (FMC) i la Societat General d'Autors i Editors (SGAE),

Vistos els acords presos per la Comissió Mixta de Vigilància i interpretació del Conveni ACM-FMC-SGAE el passat 29 de maig,

Atès que l'SGAE defineix la “Tarifa Simplificada” com l'Import econòmic total anual compensatori per la posada a disposició i l'ús del conjunt del repertori gestionat per la SGAE en els actes de comunicació pública promoguts, organitzats o realitzats per una entitat local dins del seu àmbit territorial, sota les modalitats d'ús acordades i referides, amb comunicació de la celebració de les activitats corresponents i subjecte als terminis de pagament establerts. El pagament integral d'aquesta tarifa s'haurà de verificar, en qualsevol cas, dins del mateix exercici pressupostari que el de realització de les activitats. A aquest import s'hi afegiran els gravàmens que corresponguin. Aquestes tarifes es revisaran anualment conforme a allò previst en el preàmbul relatiu a la “Revisió de les tarifes de tant alçat” que forma part de les tarifes generals de l'SGAE.

Atès que les entitats locals esmentades a l'article 3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, amb una població de dret que no superi els



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

3.000 habitants podran optar per acollir-se al règim simplificat anomenat TARIFA SIMPLIFICADA, que, amb meritació única anual, inclou diferents modalitats d'ús, amb una quantia màxima indicada per a cadascun dels trams de població.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer.- Adherir-se a la modalitat "Tarifa Simplificada" oferta per l'SGAE per tal de sufragar les despeses derivades de la programació d'activitats gratuïtes o amb preus de taquilla reduïts o subvencionats, entre moltes altres les que es duen a terme amb motiu de fires i festes populars, com ara balls i amenitzacions amb orquestres, discomòbils, bandes municipals, cercaviles, actuacions de cultura tradicional o espectacles similars no dramàtics.

*Segon.- Optar per la fórmula de tarifa simplificada següent:
Pagament únic a efectuar abans de l'1 de maig del mateix exercici pressupostari en què es realitzin les activitats. La informació sobre les activitats programades s'ha de facilitar en un termini no superior a 30 dies a partir de la seva celebració.*

Tercer.- Abonar a l'SGAE la quantia de 1.335,00€ anuals.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord a l'SGAE i als serveis econòmics de la Corporació als efectes oportuns.

*La Regidora de Cultura,
Carme Sibil i Galimany
Font-rubí, 30 de novembre de 2015"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE L'AJUT DE RECURS MATERIAL CONCEDIT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA DINS DEL CATÀLEG DE SERVEIS 2015 DEL PLA "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2012-2015" PER A L'ADEQUACIÓ I COMPLEMENTACIÓ DE LA XARXA DE SENDERS LOCALS DE FONT-RUBÍ.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la del tenor literal següent:

“En data 3 de desembre de 2014 l’Ajuntament de Font-rubí va sol·licitar a l’Oficina Tècnica de Turisme de l’Àrea de Desenvolupament Econòmic Local de la Diputació de Barcelona, mitjançant Catàleg de serveis 2015 del Pla “Xarxa de Governos Locals 2012-2015”, un ajut de recurs material per “Adequació i complementació de Xarxa de Senders Local de Font-rubí”.

En data 23 de novembre de 2015 la Gerència de Serveis de Turisme de l’Àrea de Desenvolupament Econòmic Local de la Diputació de Barcelona ha notificat a aquest Ajuntament del Decret (ref. registre 9688/15) aprovat pel vicepresident 2n i president delegat d’aquesta àrea, el qual atorga l’actuació 15/Y/213413 “Adequació i complementació de la Xarxa de senders locals de Font-rubí” i l’adjudicació del contracte que se’n deriva, en el marc del règim regulador del Catàleg de serveis 2015 del Pla “Xarxa de Governos Locals 2012-2015”.

Atès que aquest contracte condiona l’eficàcia d’aquesta adjudicació, la Diputació creu necessari que l’Ajuntament de Font-rubí manifesti expressament l’acceptació de l’ajut a través d’un model normalitzat (codi C304), i de conformitat amb el que preveu la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa a aquest òrgan l’adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- Acceptar l’ajut de recurs material concedit per la Diputació de Barcelona a l’Ajuntament de Font-rubí, per import de 3.426,12 euros, del programa de “Polítiques locals de turisme” del Catàleg de serveis 2015.

Segon.- Comunicar aquesta acceptació expressa a l’Oficina Tècnica de Turisme de l’Àrea de Desenvolupament Econòmic Local de la Diputació de Barcelona mitjançant model normalitzat (codi C304).

Tercer.- Donar trasllat d’aquest acord als Serveis Econòmics de la Corporació.

*El Regidor de Promoció Econòmica i Turisme,
Fèlix Tutusaus Galimany,
Font-rubí, 27 de novembre de 2015”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

SISÈ.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE L'AJUT CONCEDIT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA DINS DEL PROGRAMA COMPLEMENTARI DE GARANTIA DE LA SUFICIÈNCIA FINANCERA LOCAL I DE SUPORT A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS SOCIALS DEL PLA XARXA DE GOVERNS LOCALS 2012-2015.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local és la següent:

“La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar, el 26 de novembre de 2015, el Programa complementari de garantia de la suficiència financera local i de suport a la prestació de serveis socials, per a garantir la suficiència de les hisendes locals i assegurar la prestació dels serveis públics locals, donant prioritat als de caràcter bàsic i, molt especialment, als de naturalesa social i assistencial.

Atès que la Diputació de Barcelona sol·licita que per fer efectiva la concessió d'aquest ajut és necessari que els ajuntaments beneficiaris manifestin expressament l'acceptació de l'ajut a través d'un model normalitzat (codi P305), i de conformitat amb el que preveu la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa a aquest òrgan l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- Acceptar l'ajut econòmic concedit per la Diputació de Barcelona a l'Ajuntament de Font-rubí, per import de 11.651,02 euros, dins del Programa complementari de “Garantia de la Suficiència Financera Local i de Suport a la Prestació de Serveis Social” del Pla Xarxa de Governos Locals 2012-2015.

Segon.- Comunicar aquesta acceptació expressa al Servei de Programació de la Diputació de Barcelona mitjançant model normalitzat (codi P305).

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Econòmics de la Corporació.

*L'Alcalde,
Xavier Lluch i Llopart,
Font-rubí, 30 de novembre de 2015”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

SETÈ.- PROPOSTA DE SOL·LICITUD D'ALTA AL SERVEI DE SEU-e, PORTAL DE TRANSPARÈNCIA I e-TAULER AL CONSORCI DE L'ADMINISTRACIÓ OBERTA DE CATALUNYA.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local és del següent tenor literal:

“La Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, que entra en vigor el dia 1 de gener de 2016, obliga als ens locals a garantir la transparència de la informació pública, per mitjà d'un sistema integral d'informació i coneixement en format electrònic.

La Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, reconeix als ciutadans el dret a relacionar-se amb les administracions públiques utilitzant mitjans electrònics per a l'exercici dels drets que preveu l'article 35 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, així com per a obtenir informacions, realitzar consultes i al·legacions, formular sol·licituds, manifestar consentiment, entaular pretensions, efectuar pagaments, realitzar transaccions i oposar-se a les resolucions i actes administratius.

D'altra banda, la Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, en l'article 10, estableix que les entitats integrants del sector públic han de difondre per mitjans electrònics la informació relativa als serveis que presten, mitjançant la seu electrònica corresponent.

Atès que el Consorci AOC (Administració Oberta de Catalunya) en col·laboració amb la Generalitat de Catalunya, les quatre Diputacions, el Consorci Localret, l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya, treballa en una solució comuna de transparència per als ens locals que ens permetrà comptar amb un portal de transparència propi.

*Atès que el Consorci AOC (Administració Oberta de Catalunya) també ofereix suport als ens públics de Catalunya que vulguin implantar la seva seu electrònica i el servei de tauler electrònic, el qual es considera part integrant de la seu electrònica, i de conformitat amb el que preveu la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa a aquest òrgan l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- Acceptar la sol·licitud d'alta al Consorci AOC (Administració Oberta de Catalunya) del portal de transparència, seu electrònica i tauler electrònic, per tal de complir amb les obligacions corresponents.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Segon.- Comunicar aquesta acceptació expressa al Consorci AOC (Administració Oberta de Catalunya) mitjançant el model de sol·licitud d'alta que proporciona el Consorci.

*El Regidor de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies,
Sebastià Moya i Arenas,
Font-rubí, 30 de novembre de 2015”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

VUITÈ.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UN AJUT ECONÒMIC A LA FUNDACIÓ LA MARATÓ DE TV3.

La proposta presentada és la següent:

“Vist que la Marató de TV3, que es celebrarà el diumenge 13 de desembre de 2015, es dedicarà a la diabetis i l'obesitat i que cada any aquesta Corporació col·labora amb una aportació econòmica.

Vista l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient.

Atès que els ajuntaments tenen competències pròpies en matèria de participació en la gestió de l'atenció primària de salut i que poden exercir activitats complementàries com les relatives a la sanitat, d'acord amb el que preveuen els articles 66.3.i) i 71.1.e) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el que preveu la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic.

Subsidiàriament, vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129. del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix a la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **acords**:*

Primer.- *Aprovar l'atorgament d'una aportació econòmica a la Fundació La Marató de TV3, per import de 475 euros, per a donar suport a la XXIVa. Edició de la Marató de TV3 dedicada a la diabetis i l'obesitat.*

Segon.- *Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent del pressupost de l'exercici 2015.*

Tercer.- *Donar trasllat del present acord a l'esmentada Fundació i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*

*El Regidor de Sanitat i Consum,
Sebastià Moya Arenas
Font-rubí, 30 de novembre de 2015"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 50/2015.

La proposta que es presenta és del següent tenor literal:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la Sra. E. A. H., en data 1 d'octubre de 2015 i amb núm. de RE 871, per tal de realitzar les obres consistents en la legalització d'una piscina de 60m² de làmina d'aigua i 12m² de càmera d'instal·lacions, per a utilitzar com a ús complementari al de l'habitatge anomenat Cal Turró i situat al barri Santa Maria de Bellver núm. 46 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 08084A042000160000OG i 0020401CF88F0001RD; segons projecte redactat per 3coma14 i signat per l'arquitecta tècnica E. T. R. i visat pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona amb núm. de visat ATM358 de data 11 de novembre de 2015.

*Vist l'informe de data 25 de novembre de 2015 dels serveis tècnics municipals **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 26 de novembre de 2015.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- *Aprovar la llicència d'obres núm. 50/2015, presentada per la Sra. E. A. H., per tal de realitzar les obres consistents en la legalització d'una piscina com a ús complementari al de l'habitatge anomenat Cal Turró i situat al barri Santa Maria de Bellver núm. 46 del municipi de Font-rubí.*

Previ a la retirada de la llicència d'obres majors, caldrà:

- *Aportar certificat de no afectació de línees elèctriques, degudament signat per tècnic competent.*
- *Full d'estadística de l'edificació i habitatge, degudament omplert i signat per tècnic competent i promotor.*
- *Que la propietària signi els plànols.*

Segon.- *Aprovar la liquidació dels següents tributs:*

PRESSUPOST ESTIMATIU: 28.625,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 30.472,20 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 792,28 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (3% amb un mínim de 350 €): 914,17 €

PLACA: 0 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 1.706,45 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 0,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 0,00 €

Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada.*

Xavier Lluch i Llopart
Alcalde-president



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Font-rubí, 27 de novembre de 2015”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 56/2015.

La proposta presentada davant la Junta de Govern Local és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. A. L. T., en data 16 d'octubre de 2015 i amb núm. de RE 913, per tal de realitzar les obres consistents en la canalització d'aigües pluvials que passa pel costat de la finca anomenada Ca la Madrona i situada al nucli urbà de Les Casetes d'en Raspall núm. 39 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 9574106CF8897S0001PE; segons projecte redactat i signat pel tècnic R. L. P.

*Vist l'informe de data 25 de novembre de 2015 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 26 de novembre de 2015.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:***

Primer.- *Aprovar la llicència d'obres núm. 56/2015, presentada pel Sr. A. L. T., per tal de realitzar les obres consistents en la canalització d'aigües pluvials que passa pel*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

costat de la finca anomenada Ca la Madrona i situada al nucli urbà de Les Casetes d'en Raspassal núm. 39 del municipi de Font-rubí.

Condicions de llicència:

- *Amb el benentès i sempre donant compliment amb allò exposat a la declaració annexa al projecte presentat, on la propietat cedeix la zona de pas i d'afectació de la canalització de les aigües pluvials per a domini públic, tal com s'indica en els plànols adjunts, i pel qual no es podrà construir en aquesta zona en cas pas i que l'amplada prevista serà de 2 m.*
- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *Que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Que ha de dir el nom del titular de la llicència, el número de llicència d'obres i el lloc de les obres.*

Segon.- Aprovar la liquidació dels següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 9.658,99 €

PRESSUPOST REVISAT: 9.658,99 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 251,13 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un import mínim de 50€): 57,95 €

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 321,08 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 € (mínim)

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluch i Llopart

Alcalde-president

Font-rubí, 27 de novembre de 2015"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 61/2015.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

La proposta que es presenta és la següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d’obres presentada pel Sr. P. M. S., en data 10 de novembre de 2015 i amb núm. de RE 939, per tal de realitzar les obres consistents en col·locar aproximadament uns 200 metres lineals de tanca de jardí de fusta com a tancat frontal de l’habitatge situat al barri de Grabuac núm. 46 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 9536603CF8893N0001AL.

*Vist l’informe de data 18 de novembre de 2015 de l’arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d’obres sol·licitada, donat que s’ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d’Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000, i demés normativa d’aplicació.*

Vist l’informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 20 de novembre de 2015.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s’aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d’urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000.

*D’acord amb el que disposa la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer. - Aprovar la llicència d’obres núm. 61/2015, presentada pel Sr. P. M. S., per tal de realitzar les obres consistents en col·locar aproximadament uns 200 metres lineals de tanca de jardí de fusta com a tancat frontal de l’habitatge situat al barri de Grabuac núm. 46 del municipi de Font-rubí.

Condicions de llicència:

- *A que la propietat es compromet a retirar el vallat de fusta o tanca tipus jardí sense cap cost, en cas que en un futur l’ajuntament hagués de modificar el planejament vigent en aquesta zona, per tal de modificar la secció de l’ampla del vial previst actualment per un de major secció.*
- *Amb el benentès que l’empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Que ha de dir el nom del titular de la llicència, el número de llicència d'obres i el lloc de les obres.*

Segon.- *Aprovar la liquidació dels següents tributs:*

PRESSUPOST ESTIMATIU: 200,00 €

PRESSUPOST REVISAT: 200,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 5,20 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un import mínim de 50€): 50,00 €

PLACA: 0 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 55,20 €

Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada.*

Xavier Lluch i Llopart

Alcalde-president

Font-rubí, 30 de novembre de 2015"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 65/2015.

La proposta que es sotmet a la consideració d'aquest òrgan municipal és la següent:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. P. G. B., en data 10 de novembre de 2015 i amb núm. de RE 999, per tal de realitzar les obres consistents en pavimentar 150m² de paviment de formigó davant de l'habitatge anomenat Cal Jaume Turró i situat al barri Montjuic núm. 18 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 08084A037000380000OF.

*Vist l'informe de data 26 de novembre de 2015 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 27 de novembre de 2015.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- *Aprovar la llicència d'obres núm. 65/2015, presentada pel Sr. P. G. B., per tal de realitzar les obres consistents en pavimentar 150m² de paviment de formigó davant de l'habitatge anomenat Cal Jaume Turró i situat al barri Montjuic núm. 18 del municipi de Font-rubí.*

Condicions de llicència:

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Que ha de dir el nom del titular de la llicència, el número de llicència d'obres i el lloc de les obres.*

Segon.- *Aprovar la liquidació dels següents tributs:*

PRESSUPOST ESTIMATIU: 3.750,00 €

PRESSUPOST REVISAT: 3.750,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 97,50 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un import mínim de 50€): 50,00 €

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 159,50 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en zones rústiques): 120,00 € (mínim)

Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada.*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 30 de novembre de 2015*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 66/2015.

La proposta presentada davant aquest òrgan municipal és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. S. C., en data 17 de novembre de 2015 i amb núm. de RE 1020, per tal de realitzar les obres consistents en realitzar un moviment de terres per tal de fer un petit anivellament per poder ajuntar dos bancals per la millora de la finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 39, parcel·la 66, d'una superfície aproximada de 8.563m² (0,8563 hectàrees), d'acord amb el cadastre de béns immobles de naturalesa rústica obrant a l'Ajuntament, en sòl no urbanitzable agrícola de denominació d'origen Penedès, amb referència cadastral 08084A03900066000001.

*Vist l'informe de data 23 de novembre de 2015 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 25 de novembre de 2015.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 66/2015, presentada pel Sr. J. S. C., per tal de realitzar les obres consistents en realitzar un moviment de terres per tal de fer un petit anivellament per poder ajuntar dos bancals per la millora de la finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 39, parcel·la 66, d'una superfície aproximada de 8.563m² (0,8563 hectàrees), al municipi de Font-rubí.

Però condicionada al compliment del que disposa:

1. L'art. 21.4. Llicències de moviments de terres de les vigents NNSS del Planejament de Font-rubí:
 - A respectar les masses arbòries, torrents i altres elements naturals, i a prendre les precaucions pertinents en relació al paisatge.
 - L'explanació haurà de seguir la mateixa estructura topogràfica del terreny, és a dir, s'haurà de mantenir el sentit dels pendents i la morfologia del terreny.
 - Es mantindrà el desguàs natural del terreny. Si s'hagués d'alterar el curs natural de les aigües, caldrà presentar un projecte tècnic de canalització que garanteixi que no restaran afectades les finques colindants ni els terrenys situats aigües avall.
 - No es podran establir desnivells superiors a 1,50 m entre dues superfícies sensiblement horitzontals.
 - El talús resultant d'un desnivell no podrà tenir una pendent superior a 45 graus. Els talussos s'hauran de refermar amb espècies vegetals autòctones i en cap cas no es podran utilitzar materials d'obra.
 - En qualsevol cas es respectaran les servituds i camins existents, és a dir, es mantindrà el traçat dels camins existents i les línies d'instal·lacions existents.
2. L'art. 139.5. L'amplada dels camins rurals, si no es desprèn altre cosa de documents fefaents, serà de 6 metres pels veïnals i de 4 metres pels de fruites.

Per tal de garantir la seguretat del trànsit, s'estableixen les zones d'afectació següents:

 - 3,5 metres, des del centre del camí, quan els camps colindants siguin erms o estiguin conreats amb conreu anual.
 - 6 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació transversal, es a dir, amb línia perpendicular al camí.
 - 5 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació longitudinal. S'entén aquesta quan l'alineació de la plantació sigui paral·lela al camí.

Les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda del camí, són de 4 m, en els camins de la xarxa bàsica, i de 3,5 m, en la resta, amidats respecte d'eix del camí. En aquesta franja de protecció no és podrà col·locar cap element fixe: tanques, pals d'instal·lació...
3. En tot moment s'ha de garantir l'estabilitat i seguretat dels camins contigus a la parcel·la. Per tant, caldrà deixar una distància de seguretat i protecció des de l'explanació al camí contigu.
4. Si les finques que es volen explicar (moviments de terres) estiguessin en la zona de protecció de carreteres, caldrà sol·licitar i obtenir el corresponent informe preceptiu per part de carreteres de la Diputació de Barcelona.
5. Si les finques que es volen explicar (moviments de terres) estiguessin en la zona d'influència d'algun torrent, és a dir, a una distància inferior als 100 metres del marge dels torrents, caldrà el preceptiu informe o autorització de l'Agència Catalana d'Aigua (ACA).
6. Si calgués fer una rompuda de l'arbrat o nova plantació, caldrà el preceptiu informe o autorització favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).
7. Aquesta llicència d'obres NO contempla l'aportació de terres a aquesta finca d'altres indrets o excavacions, ja que llavors caldria sol·licitar un altre tipus de llicència i aportació d'un altre tipus de documentació.
8. I en el cas que durant l'execució del projecte es descobreixin restes arqueològiques i/o paleontològiques, s'haurà de comunicar la troballa als Serveis Territorials del Departament de



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Cultura i adoptar les mesures de protecció adequades, d'acord amb el que disposen l'article 51 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i l'article 22 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Segon.- Liquidar el següent tribut:

IMPORT CORRESPONENT TAXA EXPLANACIONS: 100,00€

Segons l'ordenança fiscal núm.18 de l'any 2015. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. En l'article 6. Quota tributària, g) Explanacions 100 EUR fins a una hectàrea i 35 EUR/hectàrea a partir de la primera.

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 30 de novembre de 2015"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE L'EXPEDIENT DE L·LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 55/2013.

La proposta que es presenta davant la Junta de Govern és la següent:

"Atès que, segons la documentació obrant a l'Ajuntament de Font-rubí, el Sr. R. J. S., en nom i representació de la Sra. M. J. G., en data 13 de novembre de 2013, va sol·licitar llicència d'obres majors (exp. 55/2013), per a la reforma de la vivenda anomenada Mas Rossell i situada al barri els Pujols núm.1 del municipi de Font-rubí; i que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 6 de maig de 2014, va concedir la corresponent llicència d'obres majors.

Atès que, en data 20 d'octubre de 2015 i amb número de registre d'entrada 928, la Sra. M. J. G. ha presentat instància sol·licitant llicència de primera ocupació de l'esmentada obra.

*Atès que l'arquitecta municipal ha emès informe **favorable**, en data 23 de novembre de 2015, a la concessió de la L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ, donat que l'obra s'ajusta al projecte tècnic presentat per la interessada en aquest Ajuntament de Font-rubí, i aprovat en la Junta de Govern celebrada en data 6 de maig de 2014. Per tot això, proposa a la Corporació la concessió de la llicència de primera ocupació de l'esmentat expedient.*

Vist l'informe emès per la Secretària de la Corporació en data 26 de novembre de 2015.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Vist allò que disposa l'article 24 de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i en virtut de la delegació conferida mitjançant Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de data 19 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, els següents acords:

Primer.- *Concedir la llicència de primera ocupació de l'habitatge anomenat Mas Rossell i situat al barri Els Pujols núm. 1, del municipi de Font-rubí, sol·licitada per la Sra. M. J. G., d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.*

Segon.- *Aprovar la liquidació de la següent taxa:*

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 36.716,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 45.895,00 €

PRESSUPOST ACTUALITZAT SEGONS INE (8,00%): 45.803,21 €

IMPORT CORRESPONENT TAXA 1era OCUPACIÓ (0,1% PRESSUPOST ACTUALITZAT): 45,80€

Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada.*

Xavier Lluch i Llopart

Alcalde-president

Font-rubí, 27 de novembre de 2015"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 55/2013.

La proposta presentada és la següent:

"Atès que, en data 6 de maig de 2014, la Junta de Govern Local va atorgar a la Sra. M. J. G. la llicència municipal (exp. 55/2013) per realitzar les obres consistents en la reforma de l'habitatge anomenat Mas Rossell i situat al barri Els Pujols núm. 1 del municipi de Font-rubí.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Atès que una de les condicions de la llicència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra per import de 458,95 € i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 21 de maig de 2014.

Atès que, en data 20 d'octubre de 2015 i amb número de registre d'entrada 928, la Sra. M. J. G. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la llicència 55/2013, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 23 de novembre de 2015, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 6 de maig de 2014, proposa a la Corporació la devolució dels avals de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 458,95 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la devolució a la Sra. M. J. G. dels avals dipositats en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **458,95 €** i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 55/2013.

Segon.- Traslladar el present acord a la interessada i als serveis econòmics municipals.

Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 25 de novembre de 2015"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL DIPOSITAT PER L'EMPRESA CONGERMI, S.L. CORRESPONENT A L'OBRA



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

“REFORMA I CONDICIONAMENT DE LA ZONA ESPORTIVA DE GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ (PLAÇA ACCÉS)”.

La proposta que es sotmet a la consideració d'aquest òrgan municipal és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la instància presentada, en data 16 de novembre de 2015 i amb núm. d'entrada 1014, a nom de CONGERMI, S.L., sol·licitant la devolució de l'aval dipositat per garantir l'execució de les obres corresponents al projecte de reforma i condicionament de la zona esportiva de Guardiola de Font-rubí (plaça accés) al municipi de Font-rubí.

Atès que, en data 16 d'abril de 2014, l'Ajuntament de Font-rubí va rebre de CONGERMI, S.L. la quantitat de QUATRE MIL NOU-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (4.984,24€), en concepte de garantia definitiva de l'obra de reforma i condicionament de la zona esportiva de Guardiola de Font-rubí (plaça accés) al municipi de Font-rubí, corresponent al 5% del preu d'adjudicació.

Atès que ha transcorregut més d'un any, des de la finalització i recepció de l'esmentada obra.

Atès que les obres executades es troben en bon estat de conservació i que, per tant, no hi ha inconvenient per a procedir a la devolució de l'esmentat aval.

Vist l'informe favorable emès en data 27 de novembre de 2015 per l'arquitecta municipal.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern.

*Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- Aprovar la devolució a CONGERMI, S.L. de l'aval dipositat, corresponent a la garantia de l'obra d'execució per a la reforma i condicionament de la zona esportiva de Guardiola de Font-rubí (plaça accés), el qual ascendia a la quantitat de QUATRE MIL NOU-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (4.984,24 €).

Segon.- Comunicar el present acord a la part interessada i als Serveis Econòmics d'aquesta Corporació als efectes oportuns.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 30 de novembre de 2015*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DISSETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL DIPOSITAT PER L'EMPRESA CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A. CORRESPONENT A L'OBRA "MILLORA PAISATGÍSTICA DE L'ESPAI URBÀ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ".

La proposta que es presenta és la següent:

"Vista la instància presentada, en data 25 de novembre de 2015 i amb núm. d'entrada 1059, a nom de CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A. sol·licitant la devolució de l'aval dipositat per garantir l'execució de les obres corresponents al projecte de millora paisatgística de l'espai urbà d'accés al nucli urbà de Guardiola de Font-rubí al municipi de Font-rubí.

Atès que, en data 6 de setembre de 2010, l'Ajuntament de Font-rubí va rebre de CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A. la quantitat de DOTZE MIL DOS-CENTS DINOU EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS (12.219,51€), en concepte de garantia definitiva de l'obra de millora paisatgística de l'espai urbà d'accés al nucli de Guardiola de Font-rubí al municipi de Font-rubí, corresponent al 5% del preu d'adjudicació.

Atès que ha transcorregut més de quatre anys i mig, des de la finalització i recepció de l'esmentada obra.

Atès que les obres executades es troben en bon estat de conservació i que, per tant, no hi ha inconvenient per a procedir a la devolució de l'esmentat aval.

Vist l'informe favorable emès en data 27 de novembre de 2015 per l'arquitecta municipal.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la devolució a CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A. de l'aval dipositat, corresponent a la garantia de l'obra d'execució per a millora paisatgística de l'espai urbà d'accés al nucli urbà de Guardiola de Font-rubí al municipi de Font-rubí, el qual ascendia a la quantitat de DOTZE MIL DOS-CENTS DINOU EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS (12.219,51€).*

Segon.- *Comunicar el present acord a la part interessada i als Serveis Econòmics d'aquesta Corporació als efectes oportuns.*

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 30 de novembre de 2015"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DIVUITÈ.- COMUNICACIÓ PRÈVIA NO CLASSIFICADA, EXPEDIENT ACT-2015/01, ACTIVITAT AMBIENTAL: HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és del següent tenor literal:

"EXPEDIENT ACT-2015/01. COMUNICACIÓ PRÈVIA NO CLASSIFICADA. ACTIVITAT AMBIENTAL: HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSAT: J. R. M. EMPLAÇAMENT: BARRI FONT-RUBÍ, NÚM. 6 – CASA LA PALLISSA (08736) FONT-RUBÍ.

Antecedents de fet

1. El dia 9 de novembre de 2015, amb registre entrada núm. 996, el Sr. J. R. M. presenta una comunicació prèvia d'activitats ambientals no classificades, per a l'exercici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic i situada al barri Font-rubí núm. 6 i anomenada "Casa la Pallissa" al municipi de Font-rubí. Juntament amb la sol·licitud presenta la documentació corresponent.

2. El dia 23 de novembre de 2015, l'enginyer municipal emet informe de suficiència favorable a la comunicació prèvia.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Fonaments de dret

1. La present activitat no està inclosa en els annexes de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

2. Per tant, l'activitat es pot considerar com a innòcua, i es troba sotmesa al règim de comunicació prèvia, d'acord amb l'establert al Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i d'acord amb l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i les instal·lacions, aprovada per l'Ajuntament de Font-rubí.

3. L'activitat de referència no es troba en els establiments sotmesos al control preventiu de l'administració de la Generalitat, d'acord amb l'annex 1 de la Llei 3/2010. Per tant, la verificació de les condicions de seguretat en cas d'incendi correspon inicialment a l'administració municipal.

4. Les comunicacions prèvies estan sotmeses al pagament d'una taxa, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 8 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com els controls posteriors a l'inici de les activitats. La taxa per a les comunicacions prèvies d'activitats no classificades, ascendeix a 153,62 euros.

Per tot l'exposat, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, sobre les comunicacions prèvies i amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS:**

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT de l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic, expedient núm. ACT-2015/01, del Sr. J. R. M., subjecta al Règim de Comunicació prèvia –activitat no classificada- i ubicada al barri Font-rubí núm. 6 i anomenada “Casa la Pallissa” d'aquest municipi, amb efectes del dia 9 de novembre de 2015.

Segon.- S'exercirà l'activitat abans esmentada, de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb l'escrit de comunicació, sens perjudici del dret de propietat i de tercers. Qualsevol canvi substancial o ampliació o modificació de l'activitat invalidaran el present acord.

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la taxa d'activitats comunicades, que ascendeix a 183,18 euros, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

Quota fixa activitat innòcua	153,62 €
Quota variable règim comunicació $65,68 \text{ m}^2 \cdot 0,45 \text{ €/m}^2$	29,56 €

183,18 €

Quart.- *Notificar el present acord a l'interessat.*

*Xavier Lluch i Llopart,
Alcalde-president
Font-rubí, 30 de novembre de 2015"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DINOVÉ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 22/2015.

La proposta presentada és la següent:

"Vista la relació de factures núm. 22/2015, de data 1 de desembre de 2015, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 18.665,06 euros (divuit mil sis-cents seixanta-cinc euros amb sis cèntims).

Atès l'informe d'intervenció de data 30 de novembre de 2015.

*Ateses les facultats que confereix la vigent legislació de règim local, així com les bases d'execució del vigent pressupost i vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la relació de factures núm. 22/2015, de data 1 de desembre de 2015, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 18.665,06 euros (divuit mil sis-cents seixanta-cinc euros amb sis cèntims).*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Segon.- Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.

Sebastià Moya i Arenas,
Regidor d'Hisenda
Font-rubí, 30 de novembre de 2015"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

VINTÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 22,06 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.