



Ajuntament  
de **Font-rubí**

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE  
L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 29 D'OCTUBRE DE 2024**

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 29 d'octubre de 2024 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sra. LAURA GILI PAUNÉ, 1a. Tinent d'Alcalde i regidora d'Acció Social, Sanitat, Consum, i Benestar Animal, i de Comunicació, dinamització de barris i d'activitats lúdiques.
- Sr. LLUÍS ORTEGA REY, 2n. Tinent d'Alcalde i regidor d'Hisenda, de Medi Ambient i Serveis Municipals, i de Gent Gran.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport, i de Promoció Econòmica, Turisme i Patrimoni.

Excusa la seva assistència el/la regidor/a:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i el Decret de l'Alcaldia núm. 178/2023, de 30 de juny, també hi assisteix la Sra. MARIA DEL CARME SIBIL GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament, i de Joventut, Escola Esportiva i Casal d'Estiu.

Assistits i actuant com a secretària interventora accidental, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 19:30 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

**ORDRE DEL DIA**

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, exp. 2024\_849.
2. Donar compte dels Decrets de l'Alcaldia del núm. 2024/333 al núm. 2024/351.
3. Proposta d'aprovació de la renovació de la targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat titular no conductor, de la Sra. R., exp. 2024\_882.
4. Proposta de concessió de la targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat de titular conductor, al Sr. B., exp. 2024\_899.
5. Donar compte de la comunicació de primera ocupació i proposta d'aprovació del retorn de la fiança de l'expedient de llicència d'obres núm. 2023\_257, exp. 2024\_875.



Ajuntament  
de **Font-rubí**

6. Proposta d'aprovació inicial del Projecte per a l'arranjament del camí de Cal Muntanyès de Font-rubí, exp. 2024\_891.
7. Precs i preguntes.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### **PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, EXP. 2024\_849.**

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 15 d'octubre de 2024, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.

**I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta (unanimitat) dels regidors assistents.**

### **SEGON.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA DEL NÚM. 2024/333 AL NÚM. 2024/351.**

La Secretària interventora dona lectura a l'assumpte dels decrets d'Alcaldia que van des del número 333 al número 351 de l'any 2024, dels quals es dona compte en aquest punt.

El Sr. Alcalde pregunta a la resta dels membres de la Junta de Govern Local si volen comentar alguna qüestió dels esmentats decrets.

No es planteja cap qüestió relacionada amb els decrets de l'Alcaldia de referència per part dels regidors presents.

**Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats.**

### **TERCER.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA RENOVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A MINUSVÀLIDS, EN LA MODALITAT TITULAR NO CONDUCTOR, DE LA SRA. R., EXP. 2024\_882.**

La proposta presentada és la següent:

*“En data 10 d'octubre de 2024 i NRE 2825, el Sr. J. Ll. R., en representació de la Sra. C. R. C., ha sol·licitat en aquesta Corporació la renovació de la targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat titular no conductor, de que disposa la seva mare la Sra. C. R. C., expedient núm. TNC/08085/2022/00002/7507T, la qual està caducada.*

*Vist l'informe social emès per la treballadora social, en data 22 d'octubre de 2024, on proposa que es renovi a la Sra. C. R. C. la targeta d'aparcament per a minusvàlids exp. núm. 08085/2024/00009/7507T, amb data de caducitat 22/10/2029, en la modalitat de titular no conductor, atès que reuneix tots els requisits exigits per la normativa d'aplicació.*



Ajuntament  
de **Font-rubí**

*Vist el que disposa el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.*

*Per tot això, de conformitat amb el que estableix l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i vist el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**Primer.-** Concedir a la Sra. C. R. C. la renovació de la targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat de titular no conductor, exp. núm. 08085/2024/00009/7507T, amb data de caducitat 22 d'octubre de 2029.

**Segon.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Socials de la Corporació als efectes oportuns."

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta (unanimitat) dels regidors assistents.**

**QUART.- PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A MINUSVÀLIDS, EN LA MODALITAT DE TITULAR CONDUCTOR, AL SR. B., EXP. 2024\_899.**

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

*"En data 18 d'octubre de 2024 i NRE 2897, el Sr. J. B. S. ha sol·licitat en aquesta Corporació la concessió de la targeta d'aparcament per a minusvàlids en la modalitat de titular conductor.*

*Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 22 d'octubre de 2024, en el qual informa que cal expedir la targeta d'aparcament per a minusvàlids en la modalitat de titular al Sr. J. B. S.*

*Vist el que disposa el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.*

*Per tot això, i de conformitat amb el que preveu l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i vist el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** Concedir la targeta d'aparcament per a minusvàlids al Sr. J. B. S., en la modalitat de titular conductor, exp. núm. 08085/2024/00010/2719J, amb data de caducitat 22/10/2029, d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí de data 22 d'octubre de 2024.



Ajuntament  
de **Font-rubí**

**Segon.**- *Donar trasllat d'aquest acord a la persona sol·licitant i a la Treballadora Social, als efectes oportuns."*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta (unanimitat) dels regidors assistents.**

**CINQUÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ DE PRIMERA OCUPACIÓ I PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL RETORN DE LA FIANÇA DE L'EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 2023\_257, EXP. 2024\_875.**

La proposta presentada és la següent:

*"Atès que, segons la documentació obrant a l'Ajuntament de Font-rubí, la Sra. G. C. S., en representació del Sr. M. G. B., en data 1 de març de 2023, va sol·licitar llicència d'obres exp. 2023\_257, per a realitzar les obres consistents en la construcció d'un cobert a l'habitatge situat al carrer La Carrerada núm. 14 de Can Rovireta al nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí; i que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 23 de juny de 2023, va concedir la corresponent llicència d'obres majors.*

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per un import de 120,00 euros la qual va ser ingressada al compte corrent \*\*\*\*1411 de la Corporació en data 3 de juliol de 2023.*

*Atès que, en data 8 d'octubre de 2024 i amb número de registre d'entrada 2804, la Sra. G. C. S., en representació del Sr. M. G. B., ha presentat instància sol·licitant la primera ocupació, ja que les obres estan finalitzades, així com també la devolució de la fiança dipositada.*

*Atès que l'arquitecta municipal ha emès informe favorable, en data 16 d'octubre de 2024, a la concessió de la LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ, donat que l'obra s'ajusta al projecte tècnic presentat per l'interessat en aquest Ajuntament de Font-rubí, i aprovat en la Junta de Govern celebrada en data 23 de juny de 2023. Per tot això, proposa a la Corporació la concessió de la llicència de primera ocupació i la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, la qual ascendeix a la quantitat de 120,00 €.*

*Vist l'informe jurídic emès pel tècnic d'administració general en data 23 d'octubre de 2024.*

*Vist allò que disposa l'article 24 de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.*

*Examinada la documentació que consta a l'expedient, i de conformitat amb el que preveu l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i vist el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*



Ajuntament  
de **Font-rubí**

**Primer.**- Donar-se per assabentada de la comunicació de la primera ocupació de les obres consistents en la construcció d'un cobert a l'habitatge situat al carrer La Carrerada núm. 14 de Can Rovireta al nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí, sol·licitada pel Sr. M. G. B., d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.

**Segon.**- Aprovar la liquidació de la següent taxa:

**TAXA PRIMERA OCUPACIÓ**

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 2.700,82 €

**IMPORT CORRESPONENT TAXA 1era OCUPACIÓ (0,1% PRESSUPOST): 100,00 €**

Segons ordenança fiscal núm. 18, article 6.d. – Taxa llicència de primera ocupació o comunicacions prèvies a la primera ocupació, el 0,1% del pressupost de referència actualitzat, amb un mínim de 100,00 €.

**Tercer.**- Aprovar la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 euros**, corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 2023\_257, exp. 2024\_875.

**Quart.**- Notificar el present acord a la part interessada i als serveis econòmics municipals.

**Cinquè.**- Procedir a l'arxiu dels expedients.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta (unanimitat) dels regidors assistents.**

**SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE PER A L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ DE CAL MUNTANYÈS DE FONT-RUBÍ, EXP. 2024\_891.**

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

### **“ANTECEDENTS**

**I.-** L'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona, mitjançant subvenció nominativa, ha concedit a l'Ajuntament de Font-rubí un ajut per a l'arranjament del camí de Cal Muntanyès.

**II.-** Per Decret d'Alcaldia núm. 330/2024, de data 7 d'octubre de 2024, s'ha adjudicat la redacció del Projecte per a l'arranjament del camí esmentat a l'arquitecte A. C. S., amb NIF \*\*\*625\*\*\*, per import de 3.400,00 euros i 714,00 euros d'IVA.

**III.-** L'arquitecte A. C. S. ha entregat el projecte encarregat, amb un import de licitació de 67.975,92 euros i 14.274,94 euros d'IVA, el qual cal aprovar el més aviat possible i iniciar la seva licitació.

**IV.-** En data 16 d'octubre de 2024, els serveis tècnics municipals han emès informe favorable, ja que el projecte s'ajusta a les determinacions del planejament vigent, així com als objectius exposats i a la seva finalitat, a la vegada que el projecte també dona compliment tant en forma com en contingut a les normatives sectorials i de construcció vigents.



Ajuntament  
de **Font-rubí**

*V.- En data 23 d'octubre de 2024, s'ha emès informe per part de la Secretària interventora accidental sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, en el qual es considera que la motivació de la necessitat del projecte resulta suficient.*

### **FONAMENTS DE DRET**

- *Articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*
- *Articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.*
- *Articles 21.1.o) i 22.2.ñ de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.*
- *Articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.*
- *Articles 121 i següents del reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

*La disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, disposa que la competència per a contractar correspon a l'Alcalde, quan l'import del contracte no superi el 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior als quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitat no superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.*

*D'acord amb l'article 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, estableix que l'òrgan competent per a aprovar els projectes que no estiguin previstos en el pressupost és el Ple.*

*L'import d'aquest projecte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i està previst en el pressupost, per tant la competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant el Decret núm. 2023/178, de 30 de juny, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 7 de juliol de 2023 amb CVE 202310105163.*

*Vist tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:*

**Primer.**- *Aprovar inicialment el "Projecte per a l'arranjament del camí de Cal Muntanyès" redactat per l'arquitecte A. C. S., amb un pressupost d'execució per contracta de 67.975,92 euros i 14.274,94 euros d'IVA (82.250,86 euros IVA inclòs).*

**Segon.**- *Sotmetre el present acord i l'esmentat projecte d'obres a informació pública pel període de trenta dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament, per a què es puguin formular les al·legacions que s'estimin pertinents.*

**Tercer.**- *Disposar que, si no es formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública, el projecte que ara s'aprova inicialment, quedarà aprovat definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior, i es procedirà directament a la seva publicació."*



Ajuntament  
de **Font-rubí**

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta (unanimitat) dels regidors assistents.**

**SETÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

---

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 19:39 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.